



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГОРАН ВЕСЕЛИНОВИЋ
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИМЕНОВАН ЗА
ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У БЕОГРАДУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ

Посл.бр. И.Ив 122/20

Дана 04.10.2020. године

Јавни извршитељ Горан Веселиновић у извршном предмету **извршног повериоца Политика новине и магазин Београд** - Стари Град, ул. Трг Политика бр. 1, МБ 17372424, ПИБ 101516133, чији је пуномоћник адв. Споменка Билић, Београд, Београдска бр. 25, против **извршног дужника Душица Арсић**, Калуђерица, ул. Боре Станковића бр. 13, ради наплате новчаног потраживања у износу од 34.820,00 динара доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК
О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

I

ОГЛАШАВА СЕ прва јавна продаја путем усменог и јавног надметања покретних ствари извршног дужника пописаних и процењених на *Записнику о потису и процени* посл.бр. И.Ив 122/20 од 14.07.2021. године и то:

1. Трпезаријски сто (материјал – дрво, беле боје) 1. ком.
процењена вредност 9.000,00 динара
почетна цена је 60% од процењене вредности и износи **5.400,00** динара за ком.
2. Трпезаријске столице (материјал – дрво, еко-кожа љубичасте боје) 6. комада
процењена вредности за комад 1.800,00 динара
почетна цена је 60% од процењене вредности и износи **1.080,00** динара за ком.
3. Тросед (материјал – еко кожа беле боје) 1. ком.
процењена вредност 9.000,00 динара
почетна цена је 60% од процењене вредности и износи **5.400,00** динара за ком.
4. Двосед (материјал – еко кожа беле боје) 1. ком.
процењена вредност 7.000,00 динара
почетна цена је 60% од процењене вредности и износи **4.200,00** динара за ком.
5. Фотеља (материјал – еко кожа беле боје) 1. ком.
процењена вредност 5.000,00 динара
почетна цена је 60% од процењене вредности и износи **3.000,00** динара за ком.

II

Прво јавно надметање одржаће се дана **29.10.2021.** године у **14.15 часова**, у канцеларији јавног извршитеља Горана Веселиновића, Нови Београд, ул. Палмира Тољатија бр. 5 на трећем спрату „ТЦ Стари Меркатор“.

III

Право учешћа на јавном надметању имају лица која положе јемство у висини од 10% од процењене вредности покретне ствари за коју се надмећу до објављивања јавног надметања.

Пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да код јавног извршитеља положи доказ о уплаћеном јемству на наменски рачун јавног извршитеља бр. **340-13001941-38** који се води код банке Erste bank ad Novi Sad, сврха уплате: уплата јемства за учешће у јавном надметању покретних ствари позив на бр. 122-20.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

IV

Понудилац је дужан да понуди цену вишу од цене коју је понудио претходни понудилац. Ниједан понудилац не може да понуди цену нижу од почетне.

Понудилац је везан понудом док не буде дата понуда с вишом ценом.

Јавно надметање закључује се када ниједан понудилац упркос двоструком позиву јавног извршитеља не понуди већу цену.

Лицитациони корак износи минимум 1 % од процењене вредности, односно највише 5 %

Понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања.

V

Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од **5 радних дана** од дана доношења *закључка о додељивању* на наменски рачун јавног извршитеља бр. **340-13001941-38** који се води код банке Erste bank ad Novi Sad, позив на бр. 122-20.

VI

Купац је дужан да положи цену у року одређеном закључком о продаји.

Ако је купац извршни поверилац чије потраживање не достиже износ постигнуте цене на јавном надметању и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из цене, дужан је да на име цене положи само разлику између потраживања и постигнуте цене.

Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у предвиђеном року јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи покретну ствар.

Ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у одређеном року јавни извршитељ примењује ова правила и на трећег понуђача.

У случају да сва три понуђача са највишом понудом не положе понуђену, односно продајну цену у року јавни извршитељ ће констатовати да јавно надметање није успело.

Из положеног јемства тих понуђача измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII

По уплати понуђене цене у целости купац има право да преузме ствар.

IX

Закључак о јавној продаји објављује се на огласној табли Коморе јавних извршитеља у Београду, огласној табли и интернет страници Привредног суда у Београду и на други уобичајени начин.

Странке у поступку могу о свом трошку објавити оглас о продаји и на други погодан начин.

X

Пописане ствари се продају у виђеном стању, заинтересована лица могу могу затражити на увид фотографије пописаних ствари које је јавни извршитељ сачинио на лицу места.

XI

Извршни поверилац и извршни дужник током целог поступка могу се споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Форан Веселиновић